



THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI BẢO

- Địa chỉ: Phòng 205, lầu 2, Số 06 Lương Định Của, phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh

2. Người có tài sản đấu giá: TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ VÀ TRUYỀN DẪN PHÁT SÓNG

- Địa chỉ: Số 43 Nguyễn Chí Thanh, phường Giảng Võ, TP. Hà Nội.

3. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản:

3.1. Tên tài sản đấu giá: Lô tài sản, công cụ dụng cụ thanh lý gồm: Trang thiết bị, máy móc là TSCĐ và CCDC đã hết khấu hao, lạc hậu công nghệ, rác thải công nghiệp phải xử lý, không còn giá trị sử dụng, đã được cấp có thẩm quyền cho phép bán thanh lý.

- Lưu ý: Tài sản đấu giá nằm tại Vương quốc Lào; Hà Nội; Hải Dương; Hà Tĩnh; Ninh Bình; Thanh Hóa; Móng Cái; Điện Biên; Lai Châu; Lào Cai; Yên Bái; Nam Định; Hạ Long; Lạng Sơn; Bắc Kạn; Cao Bằng; Yên Bái; Hà Giang; Tuyên Quang; Hải Dương; Phòng QLPSMB; Trạm phát sóng Sơn Trà; Đài thu phát sóng THQG Huế; Gia Lai; Kon Tum; Bình Định; Quảng Ngãi; Quảng Nam; Phòng QLPS Miền Trung tại Phú Yên; Quảng Trị; Đài PTTH Quảng Ngãi; Đài PTTH Quảng Bình; Cần Thơ; Cà Mau; Sóc Trăng; Bà Rịa Vũng Tàu; Bình Dương; Long An; Bình Thuận; Ninh Thuận; Tây Ninh; Cầu Đất - Lâm Đồng; Đắk Nông; Bình Phước. Khách hàng trúng đấu giá có nghĩa vụ tự thu gom, vận chuyển ra khỏi nơi có tài sản. Chi phí thu gom, vận chuyển do người trúng đấu giá chịu.

3.2. Nơi có tài sản: Vương quốc Lào; Hà Nội; Hải Dương; Hà Tĩnh; Ninh Bình; Thanh Hóa; Móng Cái; Điện Biên; Lai Châu; Lào Cai; Yên Bái; Nam Định; Hạ Long; Lạng Sơn; Bắc Kạn; Cao Bằng; Yên Bái; Hà Giang; Tuyên Quang; Hải Dương; Phòng QLPSMB; Trạm phát sóng Sơn Trà; Đài thu phát sóng THQG Huế; Gia Lai; Kon Tum; Bình Định; Quảng Ngãi; Quảng Nam; Phòng QLPS Miền Trung tại Phú Yên; Quảng Trị; Đài PTTH Quảng Ngãi; Đài PTTH Quảng Bình; Cần Thơ; Cà Mau; Sóc Trăng; Bà Rịa Vũng Tàu; Bình Dương; Long An; Bình Thuận; Ninh Thuận; Tây Ninh; Cầu Đất - Lâm Đồng; Đắk Nông; Bình Phước.

4. Giá khởi điểm: 228.995.455 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi tám triệu, chín trăm chín mươi lăm nghìn, bốn trăm năm mươi lăm đồng./.)

- Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng

- Giá khởi điểm trên là giá tối thiểu để bán đấu giá thanh lý (đã bao gồm VAT). Các chi phí phát sinh liên quan đến cầu, kéo, vận chuyển tài sản thuộc trách nhiệm của bên mua; khách hàng

trúng đấu giá phải tự lo phương tiện, công cụ, trang thiết bị, nhân lực để vận chuyển hàng hoá của mình, đảm bảo an toàn lao động, vận chuyển VTTB và phòng chống cháy nổ theo quy định.

5. Tiền đặt trước:

a) Số tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm tài sản đấu giá.

b) Thời gian nộp tiền: Từ ngày 07/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 19/8/2025.

c) Phương thức nộp tiền: Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước bằng hình thức bảo lãnh ngân hàng hoặc chuyển khoản vào số tài khoản như sau:

+ **Tên chủ tài khoản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo

+ **Số tài khoản:** 151618188 tại Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) – Chi nhánh Hoà Hưng.

+ **Nội dung nộp tiền:** “Tên người đăng ký tham gia đấu giá” – “VTV”

Ví dụ: “Lê Văn A - VTV”

Trong đó: Lê Văn A là tên khách hàng đăng ký tham gia đấu giá; VTV là ký hiệu lô tài sản đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước.

d) Các quy định khác liên quan đến việc nộp tiền đặt trước.

+ Đơn vị tiền tệ nhận và trả tiền đặt trước là Đồng Việt Nam (VND);

+ Tổ chức có thể thực hiện bảo lãnh số tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng hoặc chuyển khoản.

+ Đối với người không trúng đấu giá thì tiền đặt trước được trả lại trong thời hạn không quá 03 ngày làm việc sau khi cuộc đấu giá kết thúc.

+ Đối với người trúng đấu giá thì tiền đặt trước được Công ty Đấu giá giữ lại và chuyển Người có tài sản đấu giá để đảm bảo cho việc giao kết và thực hiện hợp đồng.

+ Người tham gia đấu giá phải nộp tiền theo đúng theo thời gian quy định của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, tính từ thời điểm ngân hàng báo có vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo (nếu báo có sau 17h 00 phút ngày 19/8/2025 thì được xem là không đủ điều kiện tham dự phiên đấu giá);

+ Nội dung nộp tiền đặt trước của khách hàng phải đúng theo cú pháp “Tên người đăng ký tham gia đấu giá” - “VTV”. Trường hợp ghi không đúng cú pháp phải có văn bản điều chỉnh lại đúng cú pháp và gửi cho Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo trước 17 giờ 00 phút ngày 21/8/2025. Mọi trường hợp nội dung chuyển tiền sai cú pháp mà không có văn bản điều chỉnh trong thời gian quy định sẽ được xem là chuyển nhầm tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo và được xác định là không nộp tiền đặt trước, không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

+ Người tham gia đấu giá sẽ chịu phần phí chuyển khoản khi nộp tiền đặt trước (nếu có) và khi nhận lại tiền đặt trước từ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (nếu không trúng đấu giá).

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a. Thời gian: Từ ngày 07/8/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 19/8/2025 (trong giờ hành

chính).

b. Địa điểm: Phòng 2.05, Số 06 Lương Định Của, phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh.

- Điện thoại: 0862 707176

c. Tiền bán hồ sơ mời đăng ký tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ

d. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Điều kiện đăng ký:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá là chủ thể hợp pháp theo quy định của pháp luật Nước CHXHCN Việt Nam, không trong trường hợp bị cấm tham gia đấu giá, không được tham gia đấu giá theo quy định Luật Đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 có ngành nghề phù hợp.

- Có giấy phép đăng ký kinh doanh ngành nghề phù hợp.

- Có năng lực tài chính.

*** Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp 01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

- 01 phiếu đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo);

- 01 CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận ký doanh nghiệp có ngành nghề phù hợp của người đăng ký tham gia đấu giá. (bản sao chứng thực);

- 01 Giấy uỷ quyền tham gia đấu giá (nếu có) và CCCD của người được uỷ quyền (bản sao chứng thực);

- Giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực ít nhất 6 tháng), giấy phép xử lý chất thải nguy hại phải có các mã CTNH liên quan đến lô tài sản thanh lý như sau: mã CTNH 16 01 13; 19 02 08; 17 03 04; 16 01 12 có địa bàn hoạt động, phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với tài sản có CTNH bán đấu giá theo đúng qui định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Bảo vệ Môi trường (bản sao kèm bản gốc để đối chiếu).

– Đồng thời, khách hàng đăng ký tham gia đấu giá các hạng mục tài sản có điều kiện phải có Cam kết (bản gốc hoặc bản sao chứng thực):

+ Về công suất cho phép Công ty xử lý CTNH , công suất xử lý CTNH còn lại phải đảm bảo đủ điều kiện tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá.

+ Việc vận chuyển tài sản có thành phần chứa CTNH từ Kho chứa tài sản đấu giá đến cơ sở xử lý của khách hàng phải đảm bảo theo đúng qui định pháp luật về môi trường (nếu có).

+ Vận chuyển, lưu giữ và xử lý chất thải nguy hại đúng theo quy định và công suất xử lý của nhà máy còn dư không vượt quá thiết kế.

+ Trong trường hợp trúng đấu giá, phải cam kết, đệ trình, trong trường hợp trúng đấu giá mua được tài sản bán đấu giá, bản kế hoạch phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường trong quá trình thu gom, tiếp nhận, vận chuyển và xử lý chất thải nguy hại và TSCĐ thanh lý được bán đấu giá. Không chấp nhận hợp đồng liên danh liên kết . Lưu ý mang bản gốc để đối chiếu với bản sao.

+ Phải có trách nhiệm hoàn thành đầy đủ chứng từ xử lý các chất thải nguy hại theo đúng quy định của pháp luật. Giao chứng từ chất thải nguy hại sau khi xử lý cho bên có tài sản đấu giá.

Lưu ý: Trường hợp khách hàng đăng ký là tổ chức nước ngoài thì các giấy tờ trong hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá phải được dịch thuật ra văn bản bằng Tiếng Việt và hợp pháp hoá lãnh sự, trừ trường hợp giấy tờ được miễn hợp thức hoá lãnh sự theo quy định pháp luật hiện hành của nước CHXHCN Việt Nam.

*** Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo quy định

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá Trực tuyến
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
- Bước giá: 3.000.000 đồng

8. Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian dự kiến công bố giá: Từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 20 phút ngày 22/8/2025

(Thời gian đấu giá được lấy theo thời gian được quy ước hiển thị tại trang Web đấu giá trực tuyến).

- Địa điểm dự kiến tổ chức: trang đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn**

Kính mời các khách hàng có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Nơi nhận:

- Người có tài sản đấu giá (để báo cáo và niêm yết);
- Niêm yết, thông báo tại Cty và các địa điểm theo quy định;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu HSDG./.

TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Khánh