



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI CHÍNH VÀ GIÁ CẢ QUẢNG
NAM
QUANG NAM FINANCE AND PRIVATE ENTERPRISE CO.,LTD
Địa chỉ : 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng
ĐT : 0235.6338777 – Email : daugiataichinhqnam@gmail.com



QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thanh lý các tài sản gồm Biển báo, Máy phát điện, Cột bơm, Bể thép, Máy nén khí đã qua sử dụng của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam.

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1835/QĐ-QTC ngày 18/07/2025 của Tổng Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam)



Đà Nẵng, 07/2025

Số: 1835/QĐ-QTC

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 07 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy chế cuộc đấu giá tài sản Thanh lý các tài sản gồm Biển báo, Máy phát điện, Cột bơm, Bể thép, Máy nén khí đã qua sử dụng của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam.

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI CHÍNH VÀ GIÁ CẢ QUẢNG NAM

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự năm 2015;
- Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024);
- Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;
- Căn cứ Nghị định 172/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Luật Đấu giá tài sản;
- Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý sử dụng tài sản công;
- Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý sử dụng tài sản công;
- Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
- Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Căn cứ Thông tư số 20/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp về việc quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá; chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên cổng đấu giá tài sản quốc gia, chi phí sử dụng cổng đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức trực tuyến;
- Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;
- Căn cứ Giấy đăng ký hoạt động của Doanh nghiệp Đấu giá Tài sản số 411/TP-ĐKHĐ do Sở tư pháp tỉnh Quảng Nam cấp ngày 12/02/2018 (Cấp lại lần 2 vào ngày 04/05/2019) và đăng ký thuế số 4001138343 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam;

- Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-STP ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Sở Tư pháp tỉnh Quảng Nam về việc Phê duyệt tổ chức đấu giá tài sản đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 1834/HDDV-ĐGTS ngày 18/07/2025 ký kết giữa Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam với Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam;

Quy chế này đã được Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam và Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam trao đổi, bàn bạc thống nhất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này là Quy chế đấu giá tài sản là Thanh lý các tài sản gồm Biển báo, Máy phát điện, Cột bơm, Bể thép, Máy nén khí đã qua sử dụng của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam, cụ thể:

TT	Danh mục tài sản (chi tiết theo từng loại tài sản)	Số lượng	Hiện trạng tài sản	Địa chỉ tài sản lưu kho
I	Tổng biển báo	13		
1	Biển báo MHKD cao cấp (CH01)	1	- Hư hỏng, gỉ sắt, cong vênh - Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng cần thanh lý	61 Nguyễn Tất Thành, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An
2	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH04)	1		Phường Điện An, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam
3	Biển báo MHKD cao cấp (CH16)	1		Xã Đại Quang, huyện Đại Lộc
4	Biển báo MHKD (Loại cao cấp) CH26	1		Xã Bình Nguyên, huyện Thăng Bình
5	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH35)	1		516 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
6	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH36)	1		273 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
7	Biển hiệu PANO + công lắp đặt	1		273 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
8	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH39)	1		Phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ
9	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH40)	1		48 Phan Châu Trinh, thành phố Tam Kỳ
10	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH42)	1		Quốc lộ 1A, Thôn Phú Hưng, xã Tam Xuân I, Núi Thành, Quảng Nam
11	Biển báo mặt hàng kinh doanh CH44(2017)			Thôn Mỹ Sơn, xã Tam Anh Nam, Núi Thành, Quảng Nam
12	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH45)	1		688 Phạm Văn Đồng, Núi Thành, Quảng Nam
13	Biển báo MHKD cao cấp (CH46)	1		Xã Tam Nghĩa, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam
II	Tổng Máy phát	12		

14	Máy phát điện HATZ 15KVA (HV-CH24-Kho)	1	<p>- Hư hỏng toàn bộ, cháy mô tơ, hỏng kết nước, hơ roan....</p> <p>- Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng thanh lý</p>	<p>10 cái tại CH36 (273 Hùng Vương, An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam) + 1 cái tại CH29 (Quốc lộ 1A, thôn Phước Cẩm, xã Bình Tú, Thăng Bình, Quảng Nam) + 1 cái tại CH44 (Thôn Mỹ Sơn, xã Tam Anh Nam, Núi Thành, Quảng Nam)</p>		
15	Máy phát điện SAMDI SD 13LX (CH34)	1				
16	Máy phát điện SAMDI SD 13LX (BTu2-kho)	1				
17	MPD SAMDI SD-13LX.SDC:L080779173B CH23	1				
18	MPĐ Samdi SD-18LT(HV-QLKT)	1				
19	Máy phát điện Samdi SD-13LT CH25	1				
20	Máy phát điện CH Nguyễn Hoàng	1				
21	Máy phát điện (CH07-kho Cty)	1				
22	Máy phát điện SAMDI-SD13LT(10Kw/12KVA)	1				
23	Máy phát điện hiệu SAMDI Model SD13LT(CH09-kho Cty)	1				
24	Máy phát điện hiệu SAMDI SD15LT(12KW/15KVA)-CH37-kho Cty	1				
25	Máy phát điện Samdi 13LX (Anphu-kho CTy)	1				
III	Tổng cột bơm	38				
26	Cột bơm TATSUNO No AA052460 (ĐBàn-QLKT)	1			<p>- Hư hỏng toàn bộ, linh kiện điện tử chập, hỏng, khung bỏ móp méo, cột gỉ sắt...</p> <p>- Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng cần thanh lý</p>	<p>4 cột bơm tại cửa hàng Quốc Lộ 1A, thôn Phước Cẩm, xã Bình Tú, Thăng Bình, Quảng Nam; 15 cột bơm tại cửa hàng 273 Hùng Vương, An Mỹ, Tam Kỳ, Quảng Nam; 3 cột bơm tại cửa hàng Thôn Phú Quý, xã Tam Phú, Tam Kỳ, Quảng Nam; 8 cột bơm tại cửa hàng Thôn Mỹ Sơn, xã Tam Anh Nam, Núi Thành, Quảng Nam; 8 cột bơm tại cửa hàng Quốc lộ 1A, khối phố Viêm Tây 2, Điện Thắng Bắc, Điện Bàn, Quảng Nam.</p>
27	Cột bơm GRMW-H No AA052613(D.Minh-QLKT)	1				
28	Cột bơm TATSUNO đôi S/N:00000473 (HV)	1				
29	CB đôi Tatsuno-Peco4 No 00053 (DX-QLKT-NH)	1				
30	Cột bơm Tatsuno doi 2221HJN No 000794 (CH29	1				
31	Cột bơm -Neo NoAA177727(TPhuoc-QLKT)	1				
32	Cột bơm Tatsuno EX AA058795 (CH04-Kho	1				

	Cty)			
33	Cột bơm REX đơn No 000203(34-06-kho Cty)	1		
34	Cột bơm Tasuno GRMS-HP No AA091462(CH11-kho Cty)	1		
35	Cột Bơm REX 1112HJN 70L/P (NT-CH26)	1		
36	Cột bơm TATSUNO GRMS-H No AA079388(CH19-kho Cty)	1		
37	Cột bơm GRMW (25-Kho Cty)	1		
38	Cột bơm 1111HJN No 000432 (19-26-kho Cty)	1		
39	Cột bơm Tatsuno 111HJN40l/ph No 02053 (CH29-Kho Cty)	1		
40	Cột bơm Tatsuno đôi 40l/p-00002266(CH30-Kho Cty)	1		
41	Cột bơm 45L/PH No 00001785 (CH35-kho Cty)	1		
42	Cột bơm Tasuno Edat 1111 HJN 40L/p(CH35-kho Cty)	1		
43	Cột bơm Tasuno Edat 1111 HJN 40L/p(CH35-kho Cty)	1		
44	Cột bơm TATSUNO 1111H5N No CH36-kho Cty	1		
45	Cột bơm TATSUNO đơn 70l/p 0000129 (CH36-kho Cty)	1		
46	Cột bơm TATSUNO đơn 70l/p 0000249(CH36-kho Cty)	1		
47	Cột bơm TATSUNO đơn 45l/p 00C098(CH36)	1		
48	Cột bơm đôi No 00001002 (CH43-kho Cty)	1		
49	Cột bơm Rex 1111HJN No 0000118 (CH45-KHo	1		

	CTy)			
50	Cột bơm REX TATSUNO No 912 (45- kho CTy)	1		
51	Cột bơm xăng dầu CH51 (cũ mua lại CH-Kho CTy)	8		
52	Cột bơm xăng dầu (Cột 01-CH38)	1		
53	Cột bơm xăng dầu (Cột 02-CH38)	1		
54	Cột bơm xăng dầu (Cột 03-CH38)	1		
55	Cột bơm điện tử 1-CH28 (cũ-mua lại)	1		
56	Cột bơm điện tử 2- CH28 (cũ-mua lại)	1		
IV	Tổng bể	11		
57	Bể thép 25m ³ 2 ngăn số 1(CH21-Kho Cty)	1		
58	Bể thép 25m ³ 2 ngăn số (CH21-Kho Cty)	1		
59	Bể thép 25m ³ (CH36-Kho Cty)	1	- Thùng bể, gỉ sắt rất nhiều, độ dày mỏng - Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng cần thanh lý	CH25 tại (Quốc lộ 1A, xã Bình Nguyên, Thăng Bình, Quảng Nam)
60	Bể thép 25m ³ (CH36-Kho Cty)	1		
61	Bể thép 25m ³ (CH36-Kho Cty)	1		
62	Bể thép trụ nằm 25m ³ (cty DieuDiem CH23)	1		
63	Bể thép 25m ³ 1 ngăn (CH23)	1		
64	Bể thép 25m ³ 2 ngăn (CH23)	1		
65	Bể thép 25m ³	3		
	Tổng máy nén khí	7		
66	Máy nén khí Btec 8Kg	1	- Hư hỏng sửa dụng lâu dài, Không đủ điều kiện sử dụng (CO, CQ theo quy định)	102 Hùng Vương, Cẩm Phô, Hội An, Quảng Nam
67	Máy nén khí Btec 8Kg	1		Kp Quảng Lãng B, Điện Nam Trung, Điện Bàn, Quảng Nam
68	Máy nén khí Btec 8Kg	1		Thôn Kiệu, Châu, xã Duy Sơn, Duy Xuyên, Quảng Nam
69	Máy nén khí Btec 8Kg (Nt-Btri)	1		Thôn Việt Sơn, xã bình Trị, Thăng Bình, Quảng Nam
70	Máy nén khí Btec 8Kg	1		Quốc lộ 1A, Phường Tân

			Thành, thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam
71	Máy nén khí SW P307	1	273 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
72	Máy nén khí Puma 5HP (CH40-CH42)	1	Quốc lộ 1A, Thôn Phú Hưng, xã Tam Xuân I, Núi Thành, Quảng Nam

Điều 2. Đấu giá viên, các thành viên giúp việc cuộc đấu giá tài sản, Trưởng, phó phòng, bộ phận, khách hàng và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam (phối hợp);
- T/P khách mời dự cuộc đấu giá;
- Lưu : VT.



Lê Hữu Ngọc

QUY CHẾ

Đấu giá tài sản Thanh lý các tài sản gồm Biển báo, Máy phát điện, Cột bơm, Bể thép, Máy nén khí đã qua sử dụng của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam.

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1835/QĐ-QTC ngày 18/7/2025 của Tổng Giám đốc Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam)

Chương I

NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi, đối tượng áp dụng

1. Phạm vi áp dụng: Quy chế này áp dụng cho việc đấu giá tài sản Thanh lý các tài sản gồm Biển báo, Máy phát điện, Cột bơm, Bể thép, Máy nén khí đã qua sử dụng của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam.

2. Đối tượng áp dụng:

a) Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam, Đấu giá viên, Thành viên tổ giúp việc cuộc đấu giá;

b) Tổ chức kinh tế, cá nhân tham gia đấu giá (*gọi chung là người đấu giá hoặc khách hàng*);

c) Các tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến cuộc đấu giá.

Điều 2. Đối tượng được tham gia và không được tham gia đấu giá tài sản

1. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan, mua hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính). Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty hoặc có ủy quyền (trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản.

Tổ chức kinh tế, cá nhân không thuộc đối tượng quy định tại khoản 2 Điều này, có đủ năng lực hành vi dân sự và có đủ năng lực tài chính để thực hiện nghĩa vụ sau khi trúng đấu giá đều có quyền đăng ký tham gia đấu giá.

2. Đối tượng không được phép đăng ký tham gia đấu giá (*theo khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản*):

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên

điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

3. Điều kiện tổ chức phiên đấu giá:

Có từ hai khách hàng trở lên tham gia đấu giá theo nguyên tắc, trình tự, thủ tục được quy định tại Quy chế này và pháp luật về đấu giá tài sản.

Trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá, một người chấp nhận giá thì thực hiện theo quy định tại Điều 49, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024).

Chương II NHỮNG QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Điều 3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, bước giá và hồ sơ pháp lý của tài sản:

1. Tài sản đấu giá: Thanh lý các tài sản gồm Biển báo, Máy phát điện, Cột bơm, Bê thép, Máy nén khí đã qua sử dụng. Cụ thể:

TT	Danh mục tài sản (chi tiết theo từng loại tài sản)	Số lượng	Hiện trạng tài sản	Địa chỉ tài sản lưu kho
I	Tổng biển báo	13		
1	Biển báo MHKD cao cấp (CH01)	1	- Hư hỏng, gỉ sắt, cong vênh - Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng cần thanh lý	61 Nguyễn Tất Thành, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An
2	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH04)	1		Phường Điện An, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam
3	Biển báo MHKD cao cấp (CH16)	1		Xã Đại Quang, huyện Đại Lộc
4	Biển báo MHKD (Loại cao cấp) CH26	1		Xã Bình Nguyên, huyện Thăng Bình
5	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH35)	1		516 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
6	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH36)	1		273 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
7	Biển hiệu PANO + công lắp đặt	1		273 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
8	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH39)	1		Phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ

9	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH40)	1		48 Phan Châu Trinh, thành phố Tam Kỳ
10	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH42)	1		Quốc lộ 1A, Thôn Phú Hưng, xã Tam Xuân I, Núi Thành, Quảng Nam
11	Biển báo mặt hàng kinh doanh CH44(2017)			Thôn Mỹ Sơn, xã Tam Anh Nam, Núi Thành, Quảng Nam
12	Biển báo mặt hàng kinh doanh (CH45)	1		688 Phạm Văn Đồng, Núi Thành, Quảng Nam
13	Biển báo MHKD cao cấp (CH46)	1		Xã Tam Nghĩa, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam
II	Tổng Máy phát	12		
14	Máy phát điện HATZ 15KVA (HV-CH24-Kho)	1		
15	Máy phát điện SAMDI SD 13LX (CH34)	1		
16	Máy phát điện SAMDI SD 13LX (BTu2-kho)	1		
17	MPD SAMDI SD-13LX.SDC:L080779173B CH23	1		
18	MPD Samdi SD-18LT(HV-QLKT)	1		
19	Máy phát điện Samdi SD-13LT CH25	1		
20	Máy phát điện CH Nguyễn Hoàng	1		
21	Máy phát điện (CH07-kho Cty)	1		
22	Máy phát điện SAMDI-SD13LT(10Kw/12KVA)	1		
23	Máy phát điện hiệu SAMDI Model SD13LT(CH09-kho Cty)	1		
24	Máy phát điện hiệu SAMDI SD15LT(12KW/15KVA)-CH37-kho Cty	1		
25	Máy phát điện Samdi 13LX (Anphu-kho Cty)	1		
III	Tổng cột bơm	38		
26	Cột bơm TATSUNO No AA052460 (ĐBàn-QLKT)	1		
27	Cột bơm GRMW-H No AA052613(D.Minh-	1		
			- Hư hỏng toàn bộ, cháy mô tơ, hỏng kết nước, hơ roan.... - Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng thanh lý	10 cái tại CH36 (273 Hùng Vương, An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam) + 1 cái tại CH29 (Quốc lộ 1A, thôn Phước Cẩm, xã Bình Tú, Thăng Bình, Quảng Nam) + 1 cái tại CH44 (Thôn Mỹ Sơn, xã Tam Anh Nam, Núi Thành, Quảng Nam)
			- Hư hỏng toàn bộ, linh kiện điện tử chập, hỏng,	4 cột bơm tại cửa hàng Quốc Lộ 1A, thôn Phước Cẩm, xã Bình Tú, Thăng Bình, Quảng Nam; 15 cột bơm tại cửa hàng 273 Hùng

	QLKT)		khung bỏ móp méo, cột gi sắt...	Vương, An Mỹ, Tam Kỳ, Quảng Nam; 3 cột bơm tại cửa hàng Thôn Phú Quý, xã Tam Phú, Tam Kỳ, Quảng Nam; 8 cột bơm tại cửa hàng Thôn Mỹ Sơn, xã Tam Anh Nam, Núi Thành, Quảng Nam; 8 cột bơm tại cửa hàng Quốc lộ 1A, khối phố Viêm Tây 2, Điện Thắng Bắc, Điện Bàn, Quảng Nam.
28	Cột bơm TATSUNO đôi S/N:00000473 (HV)	1	- Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng cần thanh lý	
29	CB đôi Tatsuno-Peco4 No 00053 (DX-QLKT-NH)	1		
30	Cột bơm Tatsuno doi 2221HJN No 000794 (CH29	1		
31	Cột bơm -Neo NoAA177727(TPhuoc- QLKT)	1		
32	Cột bơm Tatsuno EX AA058795 (CH04-Kho Cty)	1		
33	Cột bơm REX đơn No 000203(34-06-kho Cty)	1		
34	Cột bơm Tasuno GRMS- HP No AA091462(CH11- kho CTy)	1		
35	Cột Bơm REX 1112HJN 70L/P (NT-CH26)	1		
36	Cột bơm TATSUNO GRMS-H No AA079388(CH19-kho Cty)	1		
37	Cột bơm GRMW (25- Kho CTy)	1		
38	Cột bơm 1111HJN No 000432 (19-26-kho CTy)	1		
39	Cột bơm Tatsuno 111HJN40l/ph No 02053 (CH29-Kho Cty)	1		
40	Cột bơm Tatsuno đôi 40l/p-00002266(CH30- Kho Cty)	1		
41	Cột bơm 45L/PH No 00001785 (CH35-kho Cty)	1		
42	Cột bơm Tasuno Edat 1111 HJN 40L/p(CH35- kho Cty)	1		
43	Cột bơm Tasuno Edat 1111 HJN 40L/p(CH35- kho Cty)	1		
44	Cột bơm TATSUNO 1111H5N No CH36-kho Cty	1		

45	Cột bơm TATSUNO đơn 70l/p 0000129 (CH36-kho cty)	1		
46	Cột bơm TATSUNO đơn 70l/p 0000249(CH36-kho Cty)	1		
47	Cột bơm TATSUNO đơn 45l/p 00C098(CH36)	1		
48	Cột bơm đôi No 00001002 (CH43-kho Cty)	1		
49	Cột bơm Rex 1111HJN No 0000118 (CH45-KHo CTy)	1		
50	Cột bơm REX TATSUNO No 912 (45-kho CTy)	1		
51	Cột bơm xăng dầu CH51 (cũ mua lại CH-Kho CTy)	8		
52	Cột bơm xăng dầu (Cột 01-CH38)	1		
53	Cột bơm xăng dầu (Cột 02-CH38)	1		
54	Cột bơm xăng dầu (Cột 03-CH38)	1		
55	Cột bơm điện tử 1-CH28 (cũ-mua lại)	1		
56	Cột bơm điện tử 2- CH28 (cũ-mua lại)	1		
IV	Tổng bề	11		
57	Bể thép 25m ³ 2 ngăn số 1(CH21-Kho Cty)	1		
58	Bể thép 25m ³ 2 ngăn số (CH21-Kho Cty)	1		
59	Bể thép 25m ³ (CH36-Kho Cty)	1	- Thùng bể, gỉ sắt rất nhiều, độ dày mỏng - Hiện không đảm bảo yêu cầu sử dụng cần thanh lý	CH25 tại (Quốc lộ 1A, xã Bình Nguyên, Thăng Bình, Quảng Nam)
60	Bể thép 25m ³ (CH36-Kho Cty)	1		
61	Bể thép 25m ³ (CH36-Kho Cty)	1		
62	Bể thép trụ nằm 25m ³ (cty DieuDiem CH23)	1		
63	Bể thép 25m ³ 1 ngăn (CH23)	1		
64	Bể thép 25m ³ 2 ngăn (CH23)	1		
65	Bể thép 25m ³	3		

	Tổng máy nén khí	7		
66	Máy nén khí Btec 8Kg	1	- Hư hỏng sửa dụng lâu dài, Không đủ điều kiện sử dụng (CO, CQ theo quy định)	102 Hùng Vương, Cẩm Phô, Hội An, Quảng Nam
67	Máy nén khí Btec 8Kg	1		Kp Quảng Lăng B, Điện Nam Trung, Điện Bàn, Quảng Nam
68	Máy nén khí Btec 8Kg	1		Thôn Kiêu, Châu, xã Duy Sơn, Duy Xuyên, Quảng Nam
69	Máy nén khí Btec 8Kg (Nt-Btri)	1		Thôn Việt Sơn, xã bình Trị, Thăng Bình, Quảng Nam
70	Máy nén khí Btec 8Kg	1		Quốc lộ 1A, Phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam
71	Máy nén khí SW P307	1		273 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ
72	Máy nén khí Puma 5HP (CH40-CH42)	1		Quốc lộ 1A, Thôn Phú Hưng, xã Tam Xuân I, Núi Thành, Quảng Nam

* Bán trọn gói một lần.

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 377.024.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi bảy triệu, hai mươi bốn nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, lệ phí, các chi phí khác (nếu có) theo quy định của pháp luật, giao hàng tại Kho Công ty - Các Cửa hàng xăng dầu trực thuộc trên địa bàn tỉnh Quảng Nam (cũ).

3. Bước giá: là mức chênh lệch tối thiểu giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

Giá trả hợp lệ: Giá mà khách hàng trả phải bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng bước giá theo quy định.

Bước giá được quy định là **5.000.000 đồng** (Năm triệu đồng chẵn).

4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản bán đấu giá:

Tài sản bán đấu giá với các pháp lý kèm theo:

+ Quyết định số 430/PLXQNa-QĐ ngày 16/05/2025 của Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty TNHH MTV xăng dầu Quảng Nam về việc Thanh lý TSCĐ, CCDC tại Công ty.

+ Chứng thư thẩm định giá số 395/2025/231/CTTĐG ngày 23/06/2025 của Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam;

+ Quyết định số 696/PLXQNa-QĐ ngày 08/07/2025 về việc phê duyệt đấu giá Tài sản cố định và công cụ dụng cụ tại Công ty.

Điều 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ liên quan:

- Thời gian xem tài sản, hồ sơ liên quan: Trong giờ hành chính từ ngày 22/7/2025 đến 17h00 ngày 24/7/2025.

- Địa điểm xem tài sản: theo bảng kê của khoản 1 Điều 3 của Quy chế này.

Điều 5. Thời hạn bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá; địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá, thời hạn kết thúc đăng ký trên trang trực tuyến:

1. Thời hạn bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30 ngày 21/7/2025; hết hạn lúc: 17h00' ngày 29/7/2025 (Trong giờ hành chính).

2. Thời hạn kết thúc đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá: **taichinhqnamqtc.vn**: đến 17h00 ngày 29/7/2025 (Trong giờ hành chính).

3. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Tại trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam (Địa chỉ: Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng).

Điều 6. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; thời hạn nộp tiền đặt trước:

1. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá thuộc về tổ chức hành nghề đấu giá tài sản. Việc thu, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá được thực hiện theo quy định của pháp luật.

(Theo quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 40 Điều 1 Luật sửa đổi số 37/2024/QH15)

- Tiền đặt trước: 75.000.000 đồng

2. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 21/7/2025; hết hạn lúc: 17h00' ngày 29/7/2025.

- Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam:

+ Số tài khoản: 337563456789 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) - Chi nhánh Quảng Nam.

+ Số tài khoản: 4224422497979 Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) – Chi nhánh Trường Xuân, Quảng Nam.

- Trước ngày tổ chức phiên đấu giá, khách hàng phải nộp lại chứng từ nộp tiền đặt trước cho Công ty. Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo “Có” trong tài khoản Công ty đến **17h00 ngày 29/7/2025**.

- Nội dung chuyển tiền đặt trước: Họ và tên khách hàng tham gia đấu giá tài sản + nộp tiền đặt trước + tên tài sản đấu giá.

- Sau khi khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế này, khách hàng sẽ được hướng dẫn cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn** để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

*** Lưu ý:**

+ Khách hàng chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu cung cấp cho Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam; chịu trách nhiệm về việc bảo mật và sử dụng tài khoản truy cập trên website: **taichinhqnamqtc.vn**

+ Trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá trực tuyến (tính từ thời gian bắt đầu cuộc đấu giá đến thời gian kết thúc cuộc đấu giá), người tham gia đấu giá phải đăng nhập vào Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến taichinhqnamqtc.vn để truy cập vào cuộc đấu giá. Trường hợp vì lý do bất khả kháng không thể truy cập vào website hoặc không thể tham gia trả giá thì phải báo cho Công ty để xử lý kịp thời.

+ Khách hàng phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền ổn định để đảm bảo tham gia đấu giá trực tuyến đúng thời gian quy định.

+ Đối với tài khoản đã đăng ký THAM GIA ĐẤU GIÁ nhưng cập nhật lại thông tin tài khoản thì người tham gia đấu giá phải báo lại với Công ty để cập nhật thông tin kịp thời, tránh trường hợp không được tham gia trả giá.

*** Xử lý khoản tiền đặt trước:**

- Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và được trừ vào tiền mua tài sản.

- Mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước (nếu có) do khách hàng chịu.

- Nếu không trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được trả lại cho khách hàng trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá hoặc trong thời hạn khác theo thỏa thuận, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 10 tại Quy chế này.

Điều 7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành (có đóng dấu treo của Công ty, không được sử dụng phiếu phô tô). Khách hàng ghi đầy đủ, cụ thể, chi tiết các nội dung nêu trong phiếu và nộp hồ sơ tham gia đấu giá cho Công ty theo quy định.

*** Hồ sơ tham gia đấu giá phải đảm bảo như sau:**

*** Đối với tổ chức:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu của Công ty).
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (01 bản sao y hoặc bản chính để đối chiếu);

- Căn cước/Căn cước công dân của người đại diện pháp luật (01 bản sao y hoặc bản chính để đối chiếu);

- Bản sao có chứng thực Căn cước/Căn cước công dân và giấy ủy quyền đối với người được cử đến làm thủ tục đăng ký tham gia cuộc đấu giá tài sản trong trường hợp không phải là đại diện theo pháp luật doanh nghiệp.

- Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có).

- Trong trường hợp người đã mua hồ sơ nhưng không đi coi tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi coi tài sản.

- Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (*phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*).

- Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có).

*** Đối với cá nhân:**

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu của Công ty).
- CC/CCCD của người tham gia đấu giá (sao y hoặc mang bản chính để đối chiếu);
- Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có).
- Trong trường hợp người đăng ký mua tài sản đã mua hồ sơ nhưng không đi xem tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi coi tài sản.
- Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (*phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*).

- Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có).

Điều 8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08h30' đến 09h00' ngày 01/08/2025 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn**

Điều 9. Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá và không được nhận lại tiền đặt trước:

1. Người tham gia đấu giá có một trong những hành vi vi phạm sau đây bị truất quyền tham gia đấu giá:

a) Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá;

b) Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đìm giá, nâng giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

c) Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại phiên đấu giá;

d) Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

d) Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

đ) Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp công ty mẹ, công ty con, các doanh nghiệp mà cá nhân, tổ chức hoặc nhóm cá nhân, tổ chức có khả năng chi phối hoạt động của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

e) Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

2. Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:

- Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham dự phiên đấu giá, buổi công bố giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

*** Lưu ý:** Thuật ngữ **“không tham dự phiên đấu giá”** được hiểu là người tham gia đấu giá không truy cập vào phiên đấu giá hiển thị trên Trang đấu giá trực tuyến **taichinhqnamqtc.vn** trong thời gian đấu giá theo Quy chế cuộc đấu giá.

- Từ chối ký biên bản đấu giá (theo quy định tại khoản 3, Điều 44, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024));
- Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận (theo quy định tại Điều 50, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024));
- Từ chối kết quả trúng đấu giá (theo quy định tại Điều 51, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024));
- Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 1 Điều này.

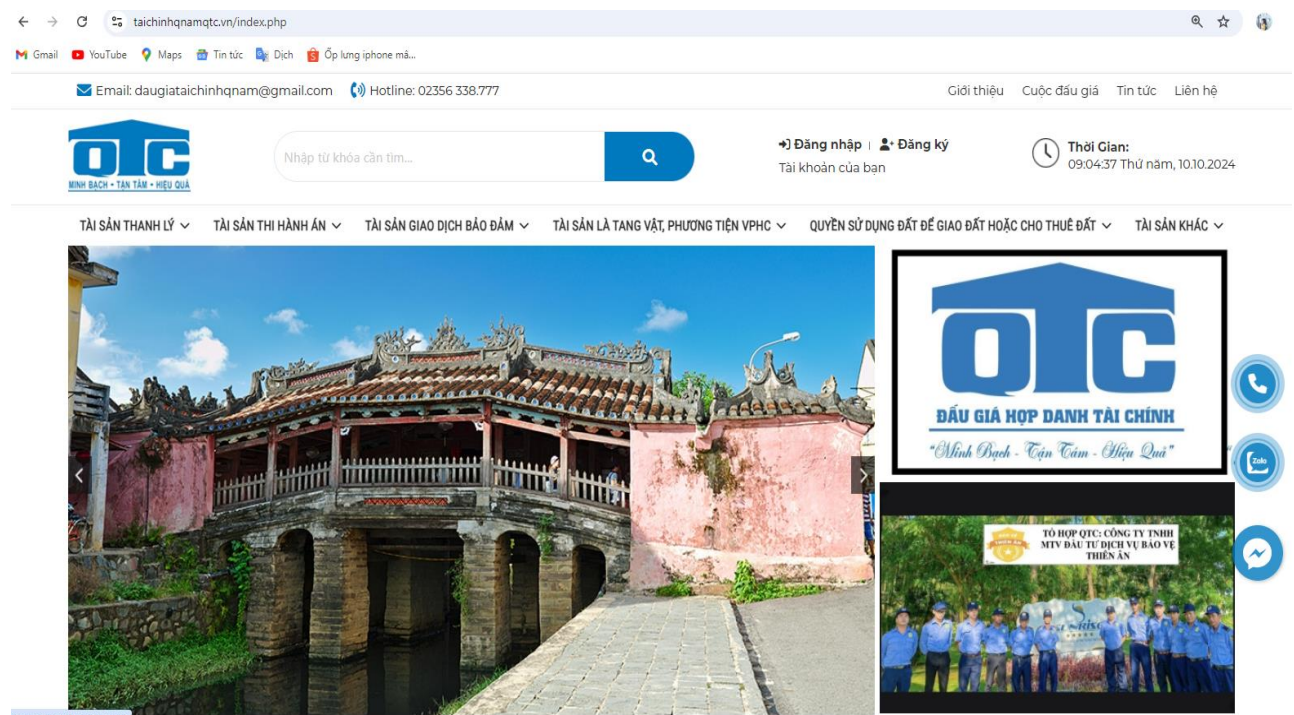
Điều 10. Hình thức, phương thức, trình tự tiến hành tham gia đấu giá, biên bản đấu giá:

1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn**

2. Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

3. Trình tự tiến hành tham gia đấu giá:

- Khi hồ sơ tham gia đấu giá của người tham gia đấu giá đầy đủ, hợp lệ, người tham gia đấu giá truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn** để đăng ký tài khoản tham gia đấu giá.



- Hướng dẫn chi tiết xem tại mục “**Tài liệu hướng dẫn sử dụng**”. Khách hàng tham gia xem và thực hiện các thao tác theo hướng dẫn.

- Đấu giá viên được Công ty phân công chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện phiên đấu giá trực tuyến căn cứ kết quả xác định người trúng đấu giá công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến ngay sau khi cuộc đấu giá kết thúc.

- Người trúng đấu giá là người có mức trả giá cao nhất được hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá.

- Kết quả phiên đấu giá trực tuyến được đăng công khai trên trang thông tin đấu giá trực tuyến và được gửi vào địa chỉ email của người tham gia đấu giá đã đăng ký với Công ty ngay sau khi công bố người trúng đấu giá trên trang thông tin đấu giá trực tuyến.

Điều 11. Thông báo kết quả cuộc đấu giá

1. Ngay sau khi có kết quả đấu giá trực tuyến, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thông báo kết quả đấu giá cho người trúng đấu giá đến địa chỉ email người trúng đấu giá.

2. Thông báo ghi rõ các thông tin về tài sản đấu giá, thời điểm bắt đầu và kết thúc việc trả giá, thời điểm hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận giá trúng đấu giá.

Điều 12. Biên bản đấu giá

1. Biên bản phiên đấu giá trực tuyến ghi nhận thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá, thời điểm kết thúc phiên đấu giá, số người tham gia đấu giá, giá trúng đấu giá, người trúng đấu giá. Diễn biến của phiên đấu giá được hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận và được trích xuất từ hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến **taichinhqnamqtc.vn**

2. Biên bản đấu giá phải được lập tại thời điểm kết thúc việc trả giá và có chữ ký của đấu giá viên chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện cuộc đấu giá trực tuyến, người ghi biên bản, người có tài sản đấu giá và người trúng đấu giá.

3. Biên bản đấu giá được gửi vào địa chỉ email của người trúng đấu giá sau khi kết thúc phiên đấu giá. Người trúng đấu giá có trách nhiệm in biên bản đấu giá, ký ghi rõ họ tên và gửi về Công ty trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

4. Người trúng đấu giá không ký biên bản đấu giá hoặc không nộp lại biên bản đấu giá đã ký cho Công ty trong thời hạn nêu trên được xem là từ chối kết quả trúng đấu giá và coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Khoản tiền đặt trước của người này không được hoàn trả và được xử lý theo quy định pháp luật.

Điều 13. Trả giá cao nhất nhưng rút lại giá đã trả:

- Trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá), nếu khách hàng đã chấp nhận giá đã trả (bấm nút **“Đồng**

RÚT LẠI GIÁ ĐÃ TRẢ

ý”) nhưng sau đó rút lại giá đã trả (bấm nút **“RÚT LẠI GIÁ ĐÃ TRẢ**), hệ thống sẽ hiển thị thông báo xác nhận về việc rút lại giá đã trả, nếu người tham gia đấu giá bấm nút **“Xác nhận hủy”** thì cuộc đấu giá vẫn tiếp tục và hệ thống bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó.

- Người tham gia đấu giá rút lại giá đã trả sẽ bị hệ thống truất quyền tham gia đấu giá và bị mất khoản tiền đặt trước.

Điều 14 Chấp nhận hoặc từ chối kết quả trúng đấu giá:

1. Chấp nhận kết quả trúng đấu giá:

Kết thúc thời gian trả giá, trên màn hình người trúng đấu giá sẽ hiển thị nút **“Chấp nhận”** hoặc **“Từ chối”** kết quả trúng đấu giá và đồng hồ đếm ngược 05 phút. Nếu người trúng đấu giá bấm nút **“Chấp nhận”** và không thay đổi quyết định trong vòng 05 phút, hệ thống sẽ ghi nhận người trúng đấu giá đồng ý với kết quả trúng đấu giá. Khách hàng trúng đấu giá sẽ được thông báo trúng đấu giá đến địa chỉ email người trúng đấu giá sau khi kết thúc phiên đấu giá và trên hệ thống website.

2. Từ chối kết quả trúng đấu giá:

- Kết thúc thời gian trả giá, trên màn hình người trúng đấu giá sẽ hiển thị nút **“Chấp nhận”** hoặc **“Từ chối”** kết quả trúng đấu giá và đồng hồ đếm ngược 05 phút. Nếu người trúng đấu giá bấm nút **“Từ chối”** và không thay đổi quyết định trong vòng 05 phút, hệ thống sẽ ghi nhận người trúng đấu giá từ chối kết quả trúng đấu giá và xét giá trả liền kề.

- Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá, hệ thống sẽ gửi email về quyền trúng đấu giá và thông báo trên hệ thống website cho người trả giá liền kề biết. Thời hạn ghi nhận phản hồi (xác báo) của người trả giá liền kề là 60 phút kể từ thời điểm hệ thống gửi email thông báo kết quả trúng đấu giá và thông báo trên hệ thống website.

Nếu người trả giá liền kề bấm nút **“Chấp nhận”** thì đồng nghĩa với việc chấp nhận mua tài sản đấu giá, người đó sẽ là người trúng đấu giá. Biên bản đấu giá sẽ được gửi cho người trúng đấu giá với giá liền kề. Nếu người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì bấm nút **“Từ chối”** hoặc trong vòng 60 phút không phản hồi lại thì phiên đấu giá không thành. Người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá sẽ không bị mất tiền đặt trước.

- Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá thì cuộc đấu giá không thành.

Điều 15. Xử lý trường hợp phát sinh do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến

1. Trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của tổ chức đấu giá tài sản khiến cuộc đấu giá không bắt đầu được, Tổ chức đấu giá tài sản dừng cuộc đấu giá trực tuyến và thông báo ngay cho Người có tài sản quyết định thời gian đấu giá lại.

2. Tổ chức đấu giá tài sản hủy cuộc đấu giá trực tuyến trong trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của tổ chức đấu giá tài sản khiến người tham gia đấu giá không tiếp tục trả giá được sau khi cuộc đấu giá bắt đầu và thông báo cho người có tài sản biết để quyết định thời gian đấu giá lại.

3. Trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được thì tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá được hoàn lại tiền hồ sơ, tiền đặt trước đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

Điều 16. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá

1. Kết quả đấu giá tài sản là căn cứ để các bên ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

2. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được ký kết giữa người có tài sản đấu giá với người trúng đấu giá và tổ chức đấu giá tài sản. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự.

3. Người trúng đấu giá được coi như chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá kể từ thời điểm đấu giá viên công bố người trúng đấu giá, trừ trường hợp người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá hoặc từ chối kết quả trúng đấu giá. Kể từ thời điểm này, quyền và nghĩa vụ của các bên được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Trong vòng 03 (ba) ngày làm việc từ khi Biên bản đấu giá được lập, người trúng đấu giá phải ký hợp đồng mua bán tài sản với người có tài sản. Quá thời hạn trên mà người trúng đấu giá chưa đến ký hợp đồng mua bán tài sản mà không được sự đồng ý bằng văn bản của người có tài sản thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

4. Hợp đồng thể hiện đầy đủ những nội dung sau:

- Giá bán tài sản trong Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá là giá trả cao nhất, hợp lệ được ghi tại Biên bản đấu giá tài sản.

- Nguồn gốc tài sản đấu giá.

- Thời hạn, phương thức thanh toán.

- Thời điểm bàn giao tài sản và các giấy tờ liên quan.

- Trách nhiệm, quyền lợi cụ thể của các Bên.

5. Trường hợp có bất kỳ vi phạm nào của các Bên tham gia ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá thì việc xử lý những vi phạm này sẽ căn cứ vào các cam kết ràng buộc trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá đã ký kết và các quy định hiện hành của Bộ luật dân sự nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam cũng như quy định của Quy chế này.

Điều 17. Quy định việc nộp tiền trúng đấu giá và bàn giao tài sản đấu giá.

1. Thời hạn thanh toán

a) Trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày đấu giá thành người trúng đấu giá phải nộp đủ 100% số tiền trúng đấu giá (bao gồm tiền đặt trước) vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam. Nếu quá thời hạn trên mà khách hàng không nộp đủ tiền, thì xem như từ chối mua tài sản, người từ chối mua tài sản bị mất khoản tiền đặt trước. Mọi khiếu nại không có giá trị và không được giải quyết.

b) Trong thời hạn không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày khách hàng trúng đấu giá nộp đủ 100% khoản tiền trúng đấu giá vào tài khoản của Bên B, thì Bên B chuyển trả toàn bộ số tiền trúng đấu giá (bao gồm tiền đặt trước thu hộ) vào tài khoản của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam.

2. Phương thức và địa điểm thanh toán: Thanh toán bằng chuyển khoản vào tài khoản của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam số 4200211000.559 Tại Ngân hàng NN & PTNT tỉnh Quảng Nam.

3. Quy định về việc bàn giao tài sản:

Trong thời hạn không quá 05 ngày kể từ ngày có thông báo bàn giao tài sản của đơn vị chủ tài sản mà người trúng đấu giá không đến nhận tài sản thì sẽ chịu

chi phí kho bãi lưu giữ tài sản theo quy định. Trường hợp sau 03 lần thông báo gửi đến khách hàng trúng đấu giá mà khách hàng vẫn không nhận tài sản thì đơn vị có tài sản sẽ ra quyết định hủy kết quả cuộc đấu giá, khoản tiền mua tài sản của khách hàng được xử lý theo quy định của pháp luật.

Chương III **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Điều 18. Trách nhiệm của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam:

- Thực hiện việc đấu giá tài sản theo nguyên tắc, trình tự, thủ tục quy định tại Quy chế này và quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Phối hợp với người có tài sản đấu giá tổ chức cho người tham gia đấu giá được trực tiếp xem tài sản hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan (nếu có) trước khi tổ chức phiên đấu giá;

- Tổ chức phiên đấu giá liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng;

- Giải thích rõ Quy chế cuộc đấu giá, cử Đấu giá viên điều hành phiên đấu giá và giải quyết các vấn đề có liên quan đến phiên đấu giá theo đúng Quy chế này;

- Truất quyền tham gia đấu giá, dừng phiên đấu giá nếu khách hàng vi phạm nội quy, Quy chế cuộc đấu giá đã được Đấu giá viên nhắc nhở, cảnh cáo nhưng vẫn tiếp tục vi phạm.

Điều 19. Quyền lợi và nghĩa vụ của người tham gia đấu giá và người trúng đấu giá:

1. Quyền lợi và nghĩa vụ của người tham gia đấu giá:

a) Quyền lợi:

- Được Công ty giải thích cụ thể mọi thắc mắc về Quy chế cuộc đấu giá trước khi tiến hành phiên đấu giá.

- Được ủy quyền cho người khác thay mặt mình đăng ký tham gia đấu giá *(nhưng phải có giấy ủy quyền theo quy định)*.

- Được xem tài sản hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đối với tài sản mà mình muốn đăng ký.

b) Nghĩa vụ:

- Người tham gia đấu giá phải nghiên cứu kỹ Quy chế cuộc đấu giá trước khi nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước. Khi đã nộp phiếu đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và tham dự phiên đấu giá là đồng nghĩa với việc chấp thuận và tuân thủ các quy định tại Quy chế này;

- Người tham gia đấu giá cần chuẩn bị máy tính, các thiết bị thông minh có kết nối mạng và đường truyền kết nối ổn định để truy cập vào website trực tuyến trong thời gian trả giá. Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam không chịu trách nhiệm trong những trường hợp lỗi không phải do hệ thống đấu giá trực tuyến gây ra.

- Các nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.

2. Quyền lợi và nghĩa vụ của người trúng đấu giá:

a) Quyền lợi:

- Yêu cầu người có tài sản đấu giá ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật;

