

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2040122003170

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Bê

Năm sinh: 1961, CCCD số: 0490 6100 6809

Địa chỉ thường trú: 04 Trần Văn Dư, Phường Tân An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Bà: Hồ Thị Cúc

Năm sinh: 1960, CCCD số: 0491 6000 6093

Địa chỉ thường trú: 04 Trần Văn Dư, Phường Tân An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

DE 439220

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 46 . tờ bản đồ số: 5
- b) Địa chỉ: Khối Hòa Thanh, Phường Tân An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam
- c) Diện tích: 167,7m², (bằng chữ: một trăm sáu mươi bảy phẩy bảy mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ
- b) Diện tích xây dựng: 99,55m²
- c) Diện tích sàn: 199,1m²
- d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng
- e) Cấp (Hạng): Cấp III . e) Thời hạn sở hữu: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

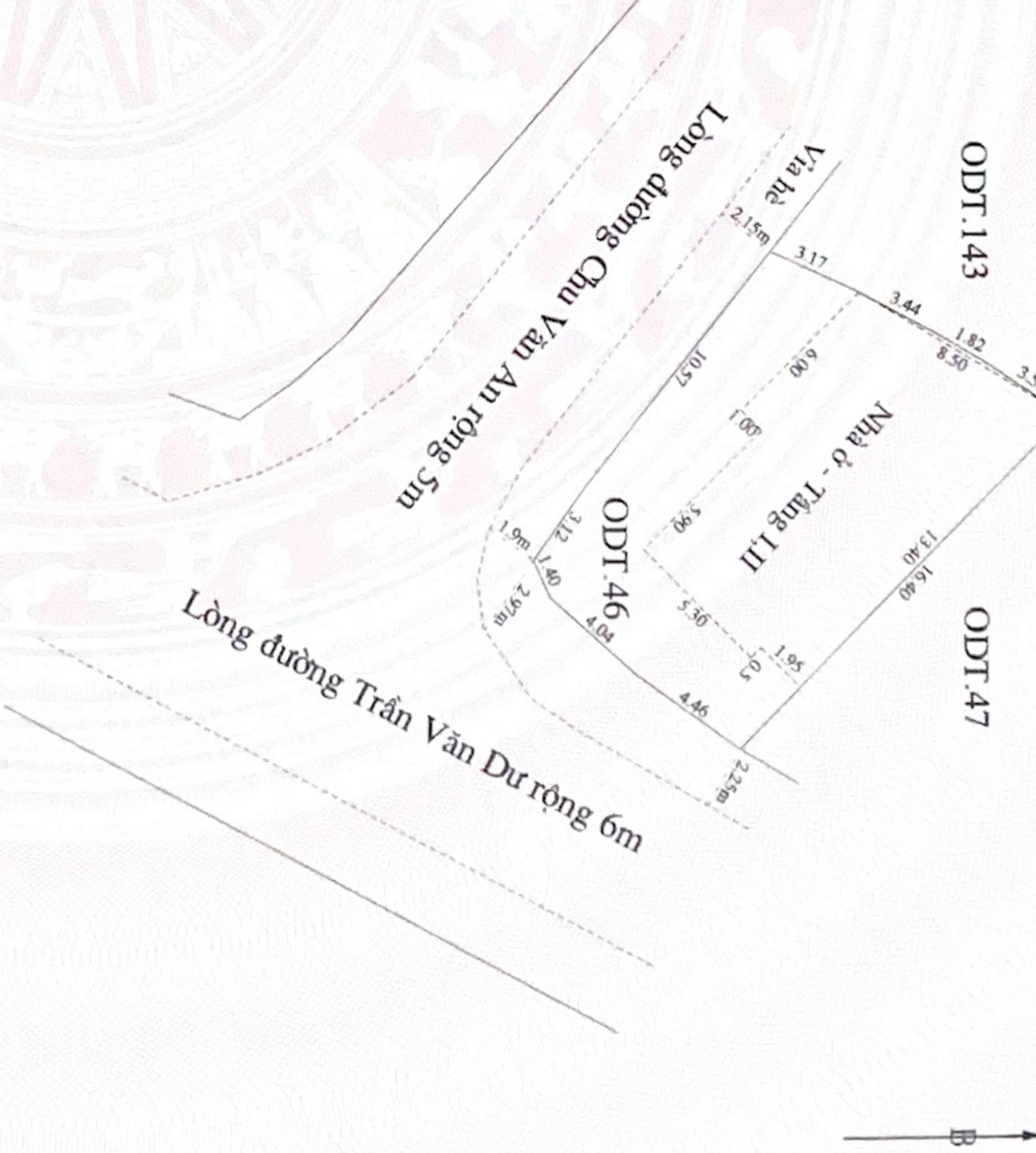
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Sơ đồ thừa đất được xác định theo Bản trích đo bổ sung tài sản gắn liền với đất số 5171/CN.VPDKDD ngày 14/11/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Quảng Nam, ngày 24 tháng 11 năm 2022
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NAM

GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Hà

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền